

Verslag

Registratienummer

Onderwerp Overleg bewonerscommissie Waverveen

Datum 18 september 2025

Aanwezig namens de gemeente

Anja Vijselaar Wethouder

Ap Verduijn Projectleider (agendapunt Reconstructie Cliffordweg)

Adriaan Brinksma senior beleidsadviseur verkeer (agendapunt Reconstructie Cliffordweg)

Martin Visser Gebiedsregisseur Waverveen – Mijdrecht

Peter Kerklaan Projectleider bedrijventerrein de Bocht

Kim van der Kroft Projectondersteuner

Aanwezig namens de bewonerscommissie

Jan de Haan Mathieu Bax

Arrad Eschel Wilco

Frans Ruizendaal Richelle van Diemen

Dick van Wijngaarden

Aanwezig namens de gemeenteraad

Tom Hoefs

Afwezig namens de bewonerscommissie

Sonja Danen

Op donderdag 18 september 2025 vond een overleg plaats tussen de bewonerscommissie en de gemeente De Ronde Venen.

Tijdens het overleg worden de navolgende onderwerpen besproken:

- De N201 en het onderliggende wegennet
- Bedrijventerrein De Bocht
- Reconstructie van de Cliffordweg
- Zonneveld
- Overige punten

Opening/mededelingen

Het verslag van 10 juli is ongewijzigd vastgesteld.

Reconstructie Cliffordweg

Ap Verduijn en Adriaan Brinksma geven aan dat de Cliffordweg momenteel in slechte conditie verkeert. De Cliffordweg wordt ingericht als een 30 km weg. Adriaan meldt dat er per etmaal circa 1000 motorvoertuigbewegingen over de Cliffordweg rijden. Dit is relatief weinig voor een 50 km-zone.

Verslag overleg Bewonerscommissie Waverveen

Donderdag 18 september 2025, 19.30 - 21.00 uur

Er wordt besproken hoe inrichting van de Cliffordweg moet wijzingen met als doel de snelheid te verlagen naar 30 km per uur. De wenselijke maatregelen hiervoor zijn:

- Het aanbrengen van een klinkerbestrating. Een klinkerbestrating draagt bij aan lagere snelheden. De voorkeur gaat uit naar een inrichting zonder lengtemarkeringen. Het huidige profiel van de Cliffordweg is geschikt voor een 30 km-zone.
- Het toepassen van drempels. Momenteel zijn er wegversmallingen aanwezig. Deze werken minder goed omdat de intensiteit op de weg zo laag is en je dus weinig tegenliggers hebt. Het voorstel is om deze te vervangen door drempels. Anja merkt op dat boeren liever lange plateaus hebben dan drempels, omdat drempels voor hen hinderlijk zijn.

Er wordt opgemerkt dat er op de Poeldijk te hard wordt gereden. De kruising met de Cliffordweg is onoverzichtelijk. Deze kruising moet worden aangepakt. Ook de kruising bij het Kreeppak dient in het ontwerp meegenomen te worden. Het zicht vanaf de Selijnsweg wordt ook verbeterd; er is nu sprake van een blinde hoek.

Het idee voor de Cliffordweg is om deze meer als woonstraat in te richten. De voorkeur gaat uit naar het gebruik van klinkers en het aanleggen van snelheidsbeperkende drempels om de 100 meter. De bewonerscommissie vraagt of klinkers bestand zijn tegen vrachtverkeer. De gemeente geeft aan dat het haalbaar is om klinkers toe te passen mits de ondergrond goed wordt gefundeerd.

De bewonerscommissie inventariseert of omwonenden woonachtig aan Cliffordweg deel willen nemen aan een klankbordgroep. Vanuit de bewonerscommissie komt eind oktober een voorstel met namen van geïnteresseerden. De gemeente zal een bewonersavond organiseren zodra de plannen bekend zijn. De tekeningen zoals getoond worden meegestuurd met de notulen.

De N201

Stand van zaken

Met de provincie is een startoverleg gevoerd over het strekken van de bocht van de N201. De provincie heeft een extern bureau ingeschakeld voor de ruimtelijke ordeningsprocedure (RO-procedure) en de technische uitwerking van de weg. De provincie wil medio 2026 een vergunning aanvragen in het kader van de ruimtelijke ordening procedure.

In het kader van voornoemde uitwerking zal ook de nadere analyse van de capaciteit van de turbotondes plaatsvinden conform de besluitvorming bij de provincie hierover. Deze analyse moet uitsluitend geven over de capaciteit van de rotondes nu en in de toekomst.

Gemeentelijke scope

Binnen de gemeentelijke scope vallen twee projecten:

1. de aansluiting van het Waverveensepad op de rotonde ter hoogte van het Shellstation.
2. de herinrichting van de kruising Hofland met de oude N201

Voor deze onderdelen is een gespecialiseerd ingenieursbureau ingeschakeld. Hun opdracht richt zich op het maken van een zogenaamd Voorlopig Ontwerp (VO). Daarbij onderzoeken zij de mogelijkheden om het Waverveensepad op de nieuwe N201 aan te sluiten. Hiervoor is nog

Verslag overleg Bewonerscommissie Waverveen

Donderdag 18 september 2025, 19.30 - 21.00 uur

grondverwerving van derden nodig. Er heeft inmiddels een kennismaking plaatsgevonden met de betrokken grondeigenaren, waarin de plannen zijn toegelicht. Aan het eind van de 4e kwartaal wordt duidelijkheid verwacht over zowel de aansluiting van het Waverveensepad op de N201 als de kruising van Hofland met de oude N201.

De uitvoering van het Waverveensepad en de kruising Hofland ligt bij de gemeente, maar de financiering komt vanuit de provincie.

Er wordt gevraagd of er bij Hofland ook gesprekken met bewoners plaatsvinden, zoals bij de Cliffordweg. Dit is op dit moment nog niet het geval. Eerst moet door experts worden onderzocht welke mogelijkheden er zijn.

Bedrijventerrein De Bocht

Opstart RO-procedure

De huidige bestemming van het gebied is agrarisch; deze bestemming zal worden gewijzigd. De provincie en de gemeente voeren afzonderlijk de ruimtelijke ordeningsprocedure uit. Momenteel loopt er bij de gemeente een flora- en faunaonderzoek. De resultaten hiervan worden eind dit jaar verwacht. Er zijn offertes opgevraagd bij verschillende bureaus; deze zijn inmiddels binnen. De planning is om gelijktijdig met de provincie, of iets eerder, de vergunningaanvraag in te dienen.

Een van de uitdagingen vormt stikstof, evenals de natuurcompensatie. De benodigde onderzoeken worden na oplevering beoordeeld door de ODRU.

Twee kavels, gelegen aan de huidige N201, kunnen mogelijk eerder worden uitgegeven. Ook voor deze kavels moet de bestemming worden gewijzigd.

Groenzone Poeldijk en Waverveensepad

Op het huidige terrein is 10.000 m² aan oppervlaktewater aanwezig. Tien procent van het oppervlak aan verhardingen moet worden gecompenseerd met wateropvang. In overleg met het waterschap is gekozen voor een accoladeprofiel als oplossing voor de wateropvang. Deze liggen aan de randen van het plangebied aan de Poeldijk en het Waverveensepad. Het is mogelijk aan de Poeldijk en het Waverveensepad een groenzone aan te brengen van 9 tot 20 meter afhankelijk van de fysieke ruimte.

Met het waterschap is afgesproken dat het water zoveel mogelijk binnen het gebied wordt opgevangen en wordt vastgehouden. Alleen bij extreme buien die eens in de 100 jaar voorkomen komt het zo hoog te staan dat het overtollig water wordt afgevoerd via de stuw.

De zuidkant van de huidige N201 blijft lager liggen. De nieuwe N201 komt hoger te liggen dan het bedrijventerrein.

Hoogspanningsstation Stedin

Recent heeft er overleg plaatsgevonden met Stedin en de provincie Utrecht. Stedin heeft gevraagd of het mogelijk is om de bouw van het hoogspanningsstation te versnellen. Stedin moet het terrein ophogen, maar dit kan niet zelfstandig worden uitgevoerd; het moet in samenhang met de omgeving (de rest van het bedrijventerrein en de nieuwe N201) gebeuren.

Conclusie: er is geen tijds winst te behalen. De realisatie blijft gepland voor 2031.

Verslag overleg Bewonerscommissie Waverveen

Donderdag 18 september 2025, 19.30 - 21.00 uur

Zonneveld

Eric Vogel is verhinderd. Onderstaand de informatie die hij heeft doorgegeven.

- Statkraft heeft op 20 december 2024 vooroverleg bij de gemeente aangevraagd. Op 2 juni 2025 hebben we om aanvullende informatie gevraagd. Daarop hebben we tot op heden nog geen antwoord ontvangen. Uit de krant hebben we vernomen dat Statkraft is overgenomen door Greenchoice. We zijn in afwachting van hun reactie.
- In de politieke commissie van afgelopen week heeft wethouder Cees van Uden naar aanleiding van het spoorboekje toegezegd dat het college in de Raadsinformatiebrief (RIB) Voortgang Duurzaamheid van november een update zal geven van de stand van zaken van alle zonnevelden in de gemeente. De resultaten daarvan krijgt de raad in november. Een RIB is openbare informatie.

Eric Vogel zal de RIB in het volgende overleg met de Bewonerscommissie toelichten. De gemeente zegt verder toe dat de link naar de RIB op de website aan de Bewonerscommissie zal worden toegestuurd.

Diversen

De wethouder geeft aan dat er gesprekken plaatsvinden over een initiatief op Cliffordweg 66. De initiatiefnemer heeft het voornemen om daar drie woningen te realiseren. Dit is bij de gemeente bekend.

Op de website www.ruimtelijkeplannen.nl zijn de geldende bestemmingsplannen te vinden. Hier kun je nagaan wat de bouwmogelijkheden zijn voor een specifiek perceel of gebied.

Wat verder ter tafel komt

De bewonerscommissie vraagt naar de toegevoegde waarde van een bijeenkomst zoals deze vanuit de gemeente.

De wethouder geeft aan dat dit soort bijeenkomsten zeer waardevol zijn. Er ontstaat directe terugkoppeling over waar de zorgen liggen bij bewoners, en omgekeerd kan de gemeente haar belangen toelichten. Dit draagt bij aan gebiedsregie, waarbij bewoners één aanspreekpunt hebben. Binnen de gemeente geldt een participatieplicht. Door met elkaar in gesprek te zijn, kunnen veel zaken vroegtijdig worden ondervangen. De wethouder noemt als voorbeeld dat in De Hoef en Baambrugge eens per drie maanden een overleg plaatsvindt. Participatie betekent niet dat iedereen zijn zin krijgt, maar dat er een dialoog ontstaat en men met elkaar in gesprek is.

Zonnepark: Er wordt opgemerkt dat het jammer is dat er vanuit wethouder van Uden geen informatie is gedeeld over het zonnepark, zoals dat hier wel gebeurt. Dit signaal wordt meegenomen en er zal op worden teruggekomen. Er is de wens om ook met Wethouder Van Uden om tafel te gaan.

De bewonerscommissie stelt voor om de herinrichting van het Waverveensepad en de Poeldijk als agendapunt op te nemen voor de volgende bijeenkomst.

Verslag overleg Bewonerscommissie Waverveen
Donderdag 18 september 2025, 19.30 - 21.00 uur

Wethouder Vijselaar geeft aan dat naar aanleiding van klachten over de kwaliteit van het asfalt bij de Poeldijk en het Waverveensepad een wegbeheerder de weg te laten inspecteren en waar nodig herstellen.

Nieuwe afspraak: Donderdag 27 november, van 19:30 tot 21:00 uur.